

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.

**Bank Spółdzielczy w Kościanie**

Spółdzielcza Grupa Bankowa

Bank Spółdzielczy w
Kościanie

| Oddział w | _____ |

Data wpływu : | | | | - | | | | - | | | | |

Numer wniosku: _____

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego**I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie****Rodzaj i cel kredytu**

1. mieszkaniowy
cel: zakup z rynku pierwotnego zakup z rynku wtórnego budowa adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne
 dokończenie budowy remont/modernizacja wykończenie zakup działki spłata kredytu mieszkaniowego
inny (jaki?) _____
2. konsolidacyjny
3. konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką
4. pożyczka hipoteczna

kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota pożyczki/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	razem kwota kredytu
_____ PLN	_____ PLN	_____ PLN	_____ PLN

słownie kwota kredytu w PLN: | _____ |

w kwocie kredytu zawiera się: kwota prowizji przygotowawczej**warunki kredytowania**

okres kredytowania: | | | | | miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału | | | | | miesięcy

wyplata kredytu: jednorazowo/ w transzach

kwota wypłaty		data wypłaty transzy	
_____ PLN	_____ PLN	- -	- -
_____ PLN	_____ PLN	- -	- -
_____ PLN	_____ PLN	- -	- -
_____ PLN	_____ PLN	- -	- -

forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
 raty równe
płatnych w okresach: miesięcznych innych | _____ |
w dniu | | | | | każdego: miesiąca | _____ |

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> deweloper

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)		środki własne (w PLN)	
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości		zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	
koszty budowy		wartość działki	
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy		środki na rachunku bankowym	
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji		środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia		środki na lokatach bankowych	
koszty transakcji		wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
koszty inne		środki inne (udokumentowane)	
koszty razem		środki własne razem	

planowany termin zakończenia inwestycji: | | | | - | | | | - | | | | |

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) | _____ |

adres | _____ |

Księga Wieczysta nr | _____ | prowadzona przez Sąd Rejonowy w | _____ |

wartość rynkowa | _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) | _____ |

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej

typ nieruchomości dom jednorodzinny segment lokal mieszkalny działka inna (jaka?) | _____ |

adres | _____ |

Księga Wieczysta nr | _____ | prowadzona przez Sąd Rejonowy w | _____ |

wartość rynkowa | _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) | _____ |

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości | _____ |

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości mieszkalnej

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

inne (jakie?) | _____ |

weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu dokonania wpisu hipoteki):

ubezpieczenie spłaty kredytu

przelew wierzytelności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera

inne (jakie?) | _____ |

zabezpieczenie dodatkowe:

ubezpieczenie niskiego wkładu własnego

poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) | _____ |

inne (jakie?) | _____ |

V. Inne

wniosuję o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;

nieruchomości w budowie;

inne (jakie?) | _____ |

VI. Wnioskodawca/ y

klient Banku

członek BS

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis